

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Девелопмент 54"	по ОКПО	06461630		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5408013774		
Вид экономической деятельности деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 630117, Новосибирская обл, Новосибирск г, Шатурская ул, д. № 2/2, оф. 8				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	855 170	749 042	286 191
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	280	281	252
	Прочие внеоборотные активы	1190	207	259	466
	Итого по разделу I	1100	855 657	749 582	286 910
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	109 104	92 338	24 771
	Дебиторская задолженность	1230	91 705	94 161	44 359
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	203 630	250 309	586 035
	Прочие оборотные активы	1260	1 067	1 118	7
	Итого по разделу II	1200	405 508	437 927	655 172
	БАЛАНС	1600	1 261 165	1 187 509	942 082

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 000	100 000	100 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(293)	(337)	(350)
	Итого по разделу III	1300	99 707	99 663	99 650
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	425 089	496 109	739 979
	Отложенные налоговые обязательства	1420	225	225	197
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	425 313	496 334	740 175
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22 446	19 032	5 003
	Кредиторская задолженность	1520	21 179	26 393	39 652
	Доходы будущих периодов	1530	692 520	546 087	57 603
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	736 145	591 512	102 257
	БАЛАНС	1700	1 261 165	1 187 509	942 082



Руководитель

(Подпись)

Капкан Вадим Иванович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Девелопмент 54"</u>	по ОКПО	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	06461630		
Вид экономической деятельности	<u>деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	5408013774		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	4
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	4
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4)	(5)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4)	(1)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	41	41
	Прочие расходы	2350	-	(35)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	56	5
	Текущий налог на прибыль	2410	(11)	(8)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(7)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	(46)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(8)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45	(57)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	45	(57)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Капкан Вадим Иванович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2019 г.