

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Девелопмент 54"</b>	ИНН	06461630		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5408013774		
Вид экономической деятельности	<b>деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	<b>630117, Новосибирская обл, Новосибирск г, Шатурская ул, д. № 2/2, оф. 8</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	971 832	749 042	286 191
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	277	281	252
	Прочие внеоборотные активы	1190	155	259	466
	Итого по разделу I	1100	972 264	749 582	286 910
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	127 944	92 338	24 771
	Дебиторская задолженность	1230	119 000	94 161	44 359
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	127 367	250 309	586 035
	Прочие оборотные активы	1260	1 018	1 118	7
	Итого по разделу II	1200	375 329	437 927	655 172
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 347 593	1 187 509	942 082

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 000	100 000	100 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(264)	(337)	(350)
	Итого по разделу III	1300	99 736	99 663	99 650
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	359 711	496 109	739 979
	Отложенные налоговые обязательства	1420	221	225	197
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	359 932	496 334	740 175
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	25 941	19 032	5 003
	Кредиторская задолженность	1520	14 827	26 393	39 652
	Доходы будущих периодов	1530	847 157	546 087	57 603
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	887 925	591 512	102 257
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 347 593	1 187 509	942 082



Руководитель

(подпись)

Капкан Вадим Иванович

(расшифровка подписи)

23 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Девелопмент 54"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2019</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>06461630</b>		
Вид экономической деятельности	<b>деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД	<b>5408013774</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКФС / ОКФП	<b>71.12.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	4
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	4
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9)	(9)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9)	(5)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19	-
	Проценты к уплате	2330	-	(29)
	Прочие доходы	2340	81	82
	Прочие расходы	2350	-	(35)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	91	13
	Текущий налог на прибыль	2410	(18)	(10)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(7)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	4	(53)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(4)	-
	Прочее	2460	-	(8)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	73	(58)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	73	(58)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Капкан Вадим Иванович  
(расшифровка подписи)