

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Девелопмент 54"</u>	по ОКПО	30	09	2018
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	06461630		
Вид экономической деятельности <u>деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	5408013774		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>630117, Новосибирская обл, Новосибирск г, Шатурская ул, дом № 2/2, офис 8</u>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	615 424	286 191	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	252	252	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	311	466	-
	Итого по разделу I	1100	615 987	286 910	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72 685	24 771	-
	Дебиторская задолженность	1230	71 220	44 359	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	317 795	586 035	-
	Прочие оборотные активы	1260	116	7	-
	Итого по разделу II	1200	461 817	655 172	-
	БАЛАНС	1600	1 077 804	942 082	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 000	100 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(407)	(350)	-
	Итого по разделу III	1300	99 593	99 650	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	544 945	739 979	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	237	197	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	545 182	740 175	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	15 378	5 003	-
	Кредиторская задолженность	1520	36 391	39 652	-
	Доходы будущих периодов	1530	381 259	57 603	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	433 029	102 257	-
	БАЛАНС	1700	1 077 804	942 082	-



Руководитель

(подпись)

Капкан Вадим Иванович

(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Девелопмент 54"</u>	по ОКПО	06461630		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5408013774		
Вид экономической деятельности	<u>деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	4	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(29)	(220)
	Прочие доходы	2340	124	-
	Прочие расходы	2350	(78)	(119)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9	(339)
	Текущий налог на прибыль	2410	(17)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(16)	(12)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(41)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	56
	Прочее	2460	(61)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(110)	(283)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(110)	(283)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Капкан Вадим Иванович

(расшифровка подписи)